



J&C SANTILLÁN

Asesoramiento Agropecuario

**VENDEMOS**

**32.927 HAS**

**EST. EL OLVIDO - CNEL JUAN SOLA**

**SALTA**



# J&C SANTILLÁN

Asesoramiento Agropecuario

- INMOBILIARIA RURAL
- AGRONEGOCIOS
- COMERCIALIZACION DE HACIENDA
- GANADERIA
- AGRICULTURA
- ESTUDIO AMBIENTAL
- RECURSOS HUMANOS

Exodo Jujeño N° 2851 - 4200, Santiago del Estero

CONTACTO: 0385-154129206 / 155150929 - OFICINAS: 0385-4237768

Mail: [csantillansanchez@gmail.com](mailto:csantillansanchez@gmail.com) o [asesoragropecuario2010@gmail.com](mailto:asesoragropecuario2010@gmail.com)

[www.jcsantillanagrosde.com](http://www.jcsantillanagrosde.com)

## UBICACIÓN

- **Denominación:** *EL OLVIDO (ex El Tartagal)*
- **Superficie:** *32.927 Has.*
- **Localidad:** *Coronel Juan Solá (Estación Morillo)*
- **Departamento:** *Rivadavia Banda Norte, Pcia Salta*



# ACCESOS

- Se accede por Ruta Nacional 34, hasta el cruce con la Ruta Nacional 81, y por la misma hasta la localidad de Coronel J. Solá (120km). A partir de allí por camino de tierra 18 Km hasta el ingreso a la propiedad. También se accede desde el pueblo por el “Camino del Colgao” (lado oeste).
- La distancia desde la ciudad de Salta es de 410 Km y desde Metán 480 km.

# MEJORAS

- Instalaciones de corrales, manga, brete, balanza, pozo de agua con bomba a motor para bebida de hacienda. Un potrero de 380 has. de desbajeros, sembrados con pasturas años atrás, en la actualidad con rebrote.

## APTITUD PRODUCTIVA

- GANADERO: Acorde al Plan de Desmonte: Se obtiene plan productivo de silvopastoril con una habilitación del 60% de la superficie total (20.000 has), más el 10% agrícola (3.300 has) para la producción de forrajes o granos.
- Aprovechamiento forestal. Las especies arbóreas más representativas son: algarrobo, palo santo, quebracho blanco, quebracho colorado, mora amarilla y tipa colorada entre otras.



J&C SANTILLÁN

Asesoramiento Agropecuario

Exodo Jujeño N° 2851 - 4200, Santiago del Estero

CONTACTO: 0385-154129206 / 155150929 - OFICINAS: 0385-4237768

Mail: [csantillansanchez@gmail.com](mailto:csantillansanchez@gmail.com) o [asesoragropecuario2010@gmail.com](mailto:asesoragropecuario2010@gmail.com)

[www.jcsantillanagrosde.com](http://www.jcsantillanagrosde.com)